



Oplevering Villa Prinschenlaan 4 te Bilthoven



In februari is de Villa aan de Prinschenlaan 4 te Bilthoven opgeleverd. Het ontwerp van de villa heeft de uitstraling gekregen van een modern landhuis, voorzien van wit gestucte gevels met een plint van metselwerk, afgewerkt met een prachtige rieten kap. Bijzondere elementen zijn bijvoorbeeld de lamellen voor de glasgevels op de verdieping, die zonlicht en inkijk temperen. De woning heeft een veranda gekregen aan de zuidzijde van de woning, voorzien van een lichtstraat. De woning is van alle gemakken voorzien. Op de begane grond is naast de woonkamer een zeer ruime leefkeuken met kookeiland ontworpen, welke een prachtig uitzicht over de tuin biedt. De uitvoering van het project was in handen van bouwbedrijf AtB uit Leerbroek. Zodra de tuin is ingericht, volgt een fotoreportage op onze website. Wij wensen de familie veel geluk in hun nieuwe woning!

Start bouw bedrijfshuisvesting te Leiden

In opdracht van PIKE vastgoed is door ons een ontwerp gemaakt voor een bedrijfsverzamelgebouw in Leiden. De locatie is gelegen aan de Gabriël Metzstraat in het Houtkwartier, en vormt de overgang tussen een woonwijk en een bedrijventerrein. De gemeente wilde hier een hoogwaardige invulling, met een kantoorachtige uitstraling. Het door ons gemaakte ontwerp werd enthousiast ontvangen door de Commissie Welstand. Inmiddels is de vergunning verleend, en wordt deze maand gestart met de uitvoering.



maquettefoto



Verbouwing monumentale Villa te Zeist

Ter Braak Architecten heeft een verbouwingsplan gemaakt voor een monumentale woning langs de Oude Arnhemseweg in Zeist. De woning is rond 1905 gebouwd en ontworpen door de gebroeders E.G. en J.C. Wentink uit Schalkwijk. De villa is onlangs aangemerkt als gemeentelijke monument. De woning was tot voor kort in bezit van de Stichting Altrecht, en werd gebruikt als kantoorruimte. Om dit kantoor weer geschikt te maken voor bewoning door een gezin, wordt de woning verduurzaamd en geïsoleerd. Ook is een eigentijdse indeling met grote woonkeuken ontworpen, zodat een comfortabele woning ontstaat. Hierbij is zorgvuldig met de monumentale waarde van het pand omgegaan. Recent is de Monumentencommissie akkoord gegaan met het plan, en wordt binnenkort gestart met de uitvoering.

historische foto



Artist Impressie verbouwingsplan

Ontwerp visrestaurant Damstraat Utrecht

In opdracht van een lokale horecaondernemer, heeft Ter Braak Architecten een plan gemaakt voor de realisering van een visrestaurant aan de Damstraat in de wijk Lombok-Oost in Utrecht. In deze levendige buurt dicht bij het station is ruimte voor een eigentijds visrestaurant. Wij hebben de layout van het restaurant inclusief keukenvoorzieningen, de nieuwe gevel en het interieur ontworpen. Momenteel ligt het plan bij de gemeente ter goedkeuring. We verwachten dat het project in het 2e kwartaal in uitvoering gaat.



Impressie interieur visrestaurant

Feestelijke opening complex seniorenappartementen Vianen



Maandag 11 februari hebben E. De Groot (Directeur Lekstede Wonen) en G. Verwey (Wethouder Wonen Vijfheerenlanden) samen met betrokkenen en bewoners de officiële opening van het Hof van Helsdingen in Vianen gevierd. In opdracht van Lekstede Wonen is door Ter Braak Architecten een appartementencomplex ontworpen met 27 seniorenappartementen. Het complex is gelegen in de nieuwe wijk Helsdingen, ontwikkeld door Blauwgoed, waarin naast de appartementen, ca. 100 grondgeboden woningen zijn gerealiseerd. Wij hebben eind 2016 opdracht gekregen voor het ontwerp van dit complex, en eind 2018 is het opgeleverd. Een grote prestatie van alle partijen om in deze korte periode een dergelijk project te realiseren! Bovendien is dit project met een hoog afwerkingsniveau binnen het vastgestelde budget gebleven.

Wij danken Lekstede Wonen voor het vertrouwen en de enthousiaste begeleiding van het project en wensen haar bewoners veel geluk in hun nieuwe appartement!



Feestelijke onthulling van de naam 'Hof van Helsdingen'



In januari zijn twee bedrijfspanden aan de Floridadreef in Utrecht Overvecht opgeleverd. De panden bevatten 16 multifunctionele bedrijfsunits, gericht op het midden- en kleinbedrijf.

Ter Braak Architecten heeft in opdracht van Janssen de Jong Projectontwikkeling het ontwerp, vergunningsaanvraag en uitvoeringstekeningen voor dit project gemaakt. Janssen de Jong Bouw uit Hengelo heeft het project uitgevoerd.

Oplevering bedrijfshuisvesting Floridadreef Utrecht



Oplevering woningen a/d Mauritslaan te Leersum



Het woningbouwproject aan de Mauritslaan in Leersum is eind vorig jaar opgeleverd. Het project is in opdracht van Janssen de Jong Projectontwikkeling ontworpen, en bestaat uit 20 twee onder één kap woningen en 7 rijwoningen. De rijwoningen zijn gerealiseerd voor de sociale verhuur door woningcorporatie Heuvelrug Wonen.

Foto twee onder één kap woning

Het ontwerp van de woningen is gebaseerd op het type 'stadse vakwerkvilla', welke veel in de Utrechtse Heuvelrug gebouwd is rond 1900.

Het is een mooi wijkje geworden met een lokale en dorpse uitstraling. Wij wensen de nieuwe bewoners veel geluk in hun nieuwe woning!



Verbouwing woning St. Janshovenstraat Utrecht van start

In februari is gestart met de verbouwing van een beneden- en bovenwoning aan de St. Janshovenstraat in de binnenstad van Utrecht. De benedenwoning wordt uitgebreid met een leefkeuken, slaapkamer en bergruimte / hobbyruimte. De bovenwoning krijgt een nieuw balkon. Ook wordt de woning gerenoveerd, en worden zonnepanelen geïnstalleerd.

De uitvoering van dit project wordt verzorgd door Bouwbedrijf AtB uit Leerbroek. De binnenstedelijke bouwlocatie met extreem weinig ruimte vraagt om creatieve oplossingen voor de uitvoering. De aanvoer van bouwmaterialen en de afvoer van puin en grond moest over de woning heen getild worden met een grote bouwkraan. De bouwmaterialen staan nu hoog opgestapeld in de tuin. Naar verwachting wordt eind mei de verbouwing opgeleverd.