

Ontwerp senioren appartementen Helsdingen Vianen



Perspectief entreezijde van het gebouw.

In opdracht van woningbouwvereniging Lekstede Wonen uit Vianen, heeft Ter Braak Architecten een ontwerp gemaakt voor een appartementencomplex in de wijk Helsdingen in Vianen. De woonwijk Helsdingen waarbinnen dit project gerealiseerd wordt, is een ontwikkeling van Blauwhoed en de gemeente Vianen. Het ontwerp betreft 27 seniorenappartementen voor de verhuur, en bestaat uit 15 appartementen van 70 m² en 12 grote appartementen van 78 m². De woningen zijn bereikbaar door middel van een galerij-ontsluiting met lift. We vonden het van belang dat het complex een alzijdige robuuste uitstraling mee te geven. Door middel van een bakstenen gevel, bestaande uit een plint – opbouw – en kroonlijst in verschillende (voegwerk)kleuren en verbanden, is een eigentijds en herkenbaar gebouw ontstaan. De verspringende balkons verlenen het gebouw een levendige uitstraling.

De uitvoering van het project staat gepland voor het 1e kwartaal 2018.



Vogelvluchtperspectief van het appartementencomplex



Fotografie Welgelegenlaan te Driebergen



De renovatie en verbouwing van een jaren dertig twee onder één kap woning aan de Welgelegenlaan in Driebergen is in 2016 opgeleverd. Fotograaf Norbert Waalboer uit Utrecht heeft het interieur en exterieur op een prachtige wijze vastgelegd. Meer foto's van dit project vindt u op onze website www.terbraakarchitecten.nl.



Interieur

Verbouwing souterrain te Zeist



Impressie van het nieuwe souterrain

De woning aan de Lindenlaan in Zeist is door ons in 2009 ingrijpend verbouwd en gemoderniseerd. Destijds is er voor gekozen om het souterrain ongewijzigd te laten. In de zomer van 2016 heeft de familie ons weer benaderd om het souterrain alsnog te verbouwen. Het was de wens om deze verdieping in te richten als een 'loftachtige ruimte', met hierin een studeerkamer, een chill-room, jacuzzi- en fitness. Hiervoor hebben wij zoveel mogelijk wanden en kolommen verwijderd en vervangen door een staalconstructie. Het plan bestaat verder uit de introductie van een lange, eikenhouten wand waarachter verschillende functies ondergebracht zijn. De vergunningen voor dit project zijn inmiddels binnen, Bouwbedrijf Evenboer uit Zeist heeft de uitvoering ter hand genomen. Binnenkort zal het project opgeleverd worden, en kan de familie genieten van deze prachtige ruimte.

Bedrijfshuisvesting Utrecht Overvecht



impressie van project Floridadreef Utrecht

In opdracht van Janssen de Jong Projectontwikkeling uit Utrecht, heeft Ter Braak Architecten twee bedrijfspanden ontworpen voor een locatie aan de Floridadreef in Utrecht Overvecht. De twee panden van ieder ca. 500 m² BVO, hebben een kleinschalige en hoogwaardige uitstraling gekregen. De gemeente Utrecht stelde hoge architectonische eisen aan deze bedrijfsontwikkeling, voor ons een uitdaging om hier een passend plan voor te maken. Inmiddels heeft de gemeente akkoord gegeven op het definitief ontwerp, en zal binnenkort de aanvraag omgevingsvergunning ingediend worden.

Uitvoering woonzorgvoorziening De Eemhorst te Soest



De nieuwbouw van Woonzorgvoorziening De Eemhorst in Soest nadert haar voltooiing. Onlangs is één van de gebouwen in gebruik genomen, en heeft de Eemhorst haar eerste bewoners verwelkomt. Momenteel wordt er nog hard gewerkt aan de afwerking en inrichting van de overige gebouwen, en wordt de tuin aangelegd.



Interieur gemeenschappelijke woonkamer De Eemhorst



Woningbouw Julianalaan te Leersum



Op de hoek Mr. Bosweg en Koningin Julianalaan in Leersum heeft Ter Braak Architecten een appartementenvilla ontworpen. De locatie is gelegen in een rustige woonwijk aan de noordzijde van Leersum waar momenteel nog een voormalig kruisgebouw staat. In opdracht van Ingenious Vastgoed uit Veenendaal is hier een plan bedacht voor 22 kleinschalige startersappartementen. Het idee bestaat uit het realiseren van een appartementenvilla, een type bebouwing dat veel bij onze oosterburen is gerealiseerd. De appartementen zijn gemiddeld 40 m² groot, en zijn bedoeld voor de verhuur.

Fotografie verbouwing Villa Verlengde Slotlaan te Zeist

In 2015 heeft Ter Braak Architecten een villa aan de Verlengde Slotlaan in Zeist ingrijpend verbouwd. De jaren dertig villa is volledig gemoderniseerd en voorzien van een grote leefkeuken met veranda aan de tuinzijde. Onlangs zijn er prachtige foto's gemaakt van dit project, welke te zien zijn op onze website.



Foto nieuwe leefkeuken met veranda



Interieur woonkeuken