



Restauratie en verbouwing Monumentale villa Jhr. Mr. G.W. Molleruslaan te Apeldoorn

De ingrijpende verbouwing en restauratie van de historische Villa uit 1880 aan de Molleruslaan te Apeldoorn is gereed. De villa werd enkele decennia gebruikt als kantoor en is nu weer omgebouwd naar de oorspronkelijke woonfunctie. Het pand is aangemerkt als gemeentelijk monument en is door de Monumenten Advies Bureau uitvoerig beschreven.



De villa is één van de oudste villa's in de wijk De Parken, gebouwd in eclectische stijl. Deze stijl omvatte een mengvorm van tal van in deze periode populaire historische bouwstijlen, zoals het neo-classicisme, neo-rennaissance en middeleeuwse bouwstijlen. Tevens zijn kenmerken van chalet- en vakwerkbouw en koloniale bouwkunst uit Indië terug te vinden. Het pand met zijn imponerende, kasteelachtige uiterlijk, kenmerkt zich door zijn grootse opzet met uitgestrekte tuinen, vijfverpartijen, groenelementen en doorkijkjes.



Alle niet-historische elementen zijn uit het pand gesloopt, zoals voorzetwanden, plafonds, installaties en afwerkingen etc. De indeling van het pand is op een aantal plaatsen aangepast ten behoeve van de woonfunctie, waaronder een grote leefkeuken. Verder is aan de achterzijde een gebouwd terras met openslaande deuren gemaakt, en is een balkon toegevoegd aan de hoofdslaapkamer. Vervolgens is het pand opnieuw afgewerkt met een eigentijdse en hoogwaardige uitstraling. De bouwwerkzaamheden zijn naar volle tevredenheid uitgevoerd door Horstink Kwaliteitsbouwers uit Twello. De installatie met uitgebreide domotica maakt het in gebruik een eigentijdse woning. Het resultaat is een schitterende historische villa met een comfortabele, eigentijdse en luxe sfeer.



Nieuwbouw Villa Soestdijkseweg Noord te Bilthoven



Op een ruim bosperceel aan de noordzijde van Bilthoven, heeft Ter Braak Architecten een ontwerp gemaakt voor een modern landhuis met rieten kap. Voor de opdrachtgever - een familie uit Bilthoven - hebben wij eerder een villa aan de Wagnerlaan ingrijpend verbouwd, en een vakantiewoning in Terherne verbouwd. Een grote eer om nogmaals de woonomgeving voor deze familie te mogen vormgeven.

Het moderne landhuis is in nauwe samenwerking met de familie ontworpen en voldoet volledig aan hun wensen en ideeën. De villa heeft een inhoud van ca 1500 m³ en is voorzien van een ruime leefkeuken met kookeiland, woonkamer, slaapkamers, wellness, bioscoop met bar, veranda en zwembad met poolhouse.

De vergunning voor de bouw van deze villa is ingediend, de uitvoering zal naar verwachting begin 2018 aanvangen.

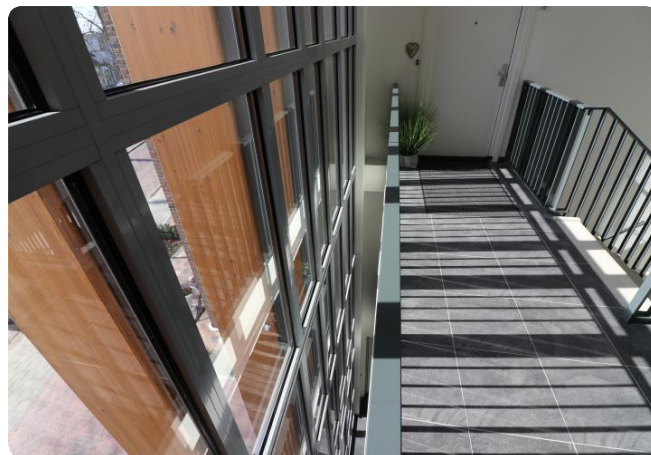


Oplevering appartementen aan de Meent Leerdam



Impressie van project Floridadreef Utrecht

Tegen het centrum van Leerdam is een kleinschalig appartementencomplex gerealiseerd in opdracht van DAO projectontwikkeling. Het appartementencomplex is door Ter Braak Architecten ontworpen en bevat 6 appartementen, bergingen en parkeerplaatsen.



glazen trappenhuis met houten lamellen

Het complex bestaat uit 2 gemetselde appartementenblokken met daartussen de entree met trappenhuis van glas. De gemetselde blokken zijn voorzien van robuust rood-bruin metselwerk van Wasserstrich stenen. De appartementen hebben aan de voorzijde geel-glazen balkons, die het pand zijn kenmerkende uiterlijk geven. De glazen entree is voorzien van verticale houten lamellen, welke de binnenzicht en lichttoetreding filteren.



kenmerkende balkons



Seniorenappartementen Helsdingen Vianen



In opdracht van woningbouwvereniging Lekstede Wonen uit Vianen heeft Ter Braak Architecten een ontwerp gemaakt voor 27 seniorenappartementen in de nieuwbouwwijk Helsdingen. Het appartementencomplex heeft een alzijdige robuuste uitstraling meegekregen, met voornamelijk baksteen als bouw materiaal. De verspringende balkons geven het complex een levendige uitstraling.

De welstand heeft het ontwerp inmiddels goedgekeurd, en de aanvraag omgevingsvergunning is kort voor de zomer ingediend. Naar verwachting zal bouwbedrijf J. Van Daalen in het laatste kwartaal van 2017 starten met de uitvoering.

Bedrijfshuisvesting Utrecht Overvecht

In Utrecht-Overvecht heeft Ter Braak Architecten in opdracht van Janssen de Jong Projectontwikkeling twee bedrijfspanden aan de Floridadreef ontworpen. De gemeente heeft hoge eisen gesteld aan het uiterlijk van de panden, door het uitgebreide beeldkwaliteitsplan dat hier van toepassing is. De gemeente heeft het voorlopig- en definitief ontwerp goedgekeurd en onlangs is ook de omgevingsvergunning verstrekt. Momenteel zijn de panden in de verkoop bij Makelaar Molenbeek.

